



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

Direction de l'Administration Générale
Service Démocratie locale
01.69.33.11.20



**COMPTE-RENDU DE LA BALADE URBAINE
QUARTIER PLATEAU PILEU
24 SEPTEMBRE 2016**

Rendez-vous au carrefour du Boulevard Marcel Cachin de la rue des Roselières à 10h30.

Présents : Monsieur le Maire Francisque Vigouroux, Madame Leclercq conseillère municipale, Madame Francesetti conseillère municipale, Madame Grégoire conseillère municipale déléguée à la Démocratie Locale, Monsieur Turpin Maire-adjoint aux Travaux et Commission de sécurité, Monsieur Dardare Maire-adjoint aux finances, Monsieur Daulhac élu référent de l'assemblée de quartier du Plateau Pileu.

Présence de nombreux habitants du quartier.

1. Réfection du Boulevard Marcel Cachin

Les travaux auront lieu début 2017 et seront réalisés par l'aménageur.

Un plateau surélevé sera installé à la hauteur de la rue des roselières pour faire baisser la vitesse.

Les réseaux seront enfouis.

Les trottoirs et chaussée seront refaits.

Les services de Ville prendront le relais de l'aménagement jusqu'au stop de la Vieille Vigne.

France Habitation aménagera les trottoirs et la zone de stationnement devant les immeubles. Il n'y a pas encore de plan prévu.

Monsieur le Maire rappelle qu'il s'agit d'une entrée de Ville et que le traitement se doit d'être de qualité.

2. Riverains de la rue du 4 septembre

Ils expriment un mécontentement causé par la proximité des constructions et le vis-à-vis ainsi créé.

Il est proposé d'organiser une réunion spécifique un soir en mairie.

(Jeudi 17 novembre 2016 à 20h en salle du Conseil)

3. Les pavillons

Il y a environ 50% des terrains vendus et 4 Permis de construire déposés à ce jour.

4. La zone d'activité

Il a été décidé d'annuler cette zone en raison du peu d'offres d'artisans. A sa place sera prévu un petit collectif (type maisons de ville, une quinzaine de logements maximum)

5. La salle Polyvalente

M. Turpin refait un point sur l'avancement des travaux. Cf. l'article du journal du mois d'octobre 2016. Certains habitants signalent que les lampadaires à côté de la salle restent allumés toute la nuit.

6. Les autres équipements

- Crèche : Pas d'offre pour le moment
- Hôtel : installation d'un B&B
- Restaurant : l'aménageur est en négociation avec des professionnels mais rien d'officiel pour le moment.
- Entreprise de stockage

7. Sujets divers

Certains habitants s'inquiètent de la capacité des écoles à accueillir les enfants des nouveaux habitants du quartier. Monsieur le Maire les rassure car ce sujet a été anticipé.

La Ville négocie avec l'aménageur la réfection de la rue du 4 septembre car les camions ont beaucoup emprunté et détérioré cette rue pendant les travaux.